



**HOTĂRÂREA nr. 117 din 30.07.2026**  
**privind actualizarea inventarului fondului locativ aprobat prin Hotărârea**  
**Consiliului Local nr. 38 din 25.03.2004**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iulie 2026;**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 124/43834 din 29.07.2026 prin care se propune actualizarea inventarului fondului locativ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 25.03.2004;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice și Fiscale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul nr. 124/43836 din 29.07.2026 care se propune actualizarea inventarului fondului locativ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 25.03.2004;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 57 din 22.10.1998 privind reorganizarea Regiei Autonome Edilul Câmpulung;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 38/2004;
- Raportul de evaluare întocmit de către societatea Total Rom Proiect SRL – membru corporativ ANEVAR, nr. 20/20.02.2026;

În temeiul:

- Legii nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 și punctul 1 din Anexa 1 la H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286, art. 290, art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung**  
**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** – Se aprobă fondul de locuințe sociale aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung identificate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 2.** – Se aprobă fondul de locuințe convenabile (apartamente) aparținând domeniului privat al Municipiului Câmpulung identificate în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă fondul de locuințe convenabile (case și terenuri aferente) aparținând domeniului privat al Municipiului Câmpulung identificate în Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Unitățile locative identificate în Anexele nr. 1, 2 și 3 reprezintă fondul locativ al municipiului Câmpulung ce urmează regimul aplicării prevederilor Legii nr. 114/1996 – legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor acte normative cu privire la fondurile locative aflate în administrarea consiliilor locale.

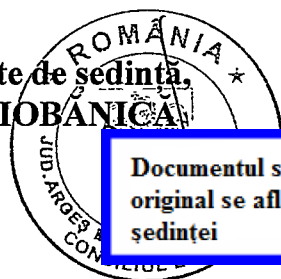
**Art. 5.** – Inventarul fondului de locuințe al municipiului Câmpulung va fi actualizat prin individualizarea fiecărei unități locative la pozițiile din inventar existente, precum și prin înregistrarea în contabilitate a valorilor juste ale acestora, conform raportului de evaluare întocmit de către SC Total Rom Proiect SRL – membru corporativ ANEVAR.

**Art. 6.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung, Direcția Economică și Fiscală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung.

**Art. 7.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducere la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Economice și Fiscale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung.

Municipiul Câmpulung, 30.07.2026

Președinte de sedință,  
Silviu CIOBANICA



Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general  
Ramona SIMION

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței



**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliul Local nr. 117 din 30.07.2026**

**Unități locative, reprezentând locuințe sociale, din fondul locativ al municipiului  
Câmpulung, ce aparțin domeniului public**

| <b>Nr.<br/>crt.</b> | <b>Adresa</b>               | <b>Bloc</b> | <b>Scara</b> | <b>Et</b> | <b>Suprafața<br/>(mp)</b> | <b>Valoare<br/>justă (lei)</b> |
|---------------------|-----------------------------|-------------|--------------|-----------|---------------------------|--------------------------------|
| 1                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 89,72                     | 243.252                        |
| 2                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 56,05                     | 151.965                        |
| 3                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 56,05                     | 151.965                        |
| 4                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 17,5                      | 47.447                         |
| 5                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 56,05                     | 151.965                        |
| 6                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 56,05                     | 151.965                        |
| 7                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | P         | 99,82                     | 270.635                        |
| 8                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 89,72                     | 266.114                        |
| 9                   | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 56,05                     | 166.247                        |
| 10                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 56,05                     | 166.247                        |
| 11                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 35,14                     | 104.227                        |
| 12                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 37,41                     | 110.960                        |
| 13                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 56,05                     | 166.247                        |
| 14                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 56,05                     | 166.247                        |
| 15                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | I         | 99,82                     | 296.071                        |
| 16                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 89,72                     | 266.114                        |
| 17                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 56,05                     | 166.247                        |
| 18                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 56,05                     | 166.247                        |
| 19                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 37,41                     | 110.960                        |
| 20                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 37,41                     | 110.960                        |
| 21                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 56,05                     | 166.247                        |
| 22                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 56,05                     | 166.247                        |
| 23                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | II        | 99,82                     | 296.071                        |
| 24                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | III       | 89,72                     | 266.114                        |
| 25                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | III       | 56,05                     | 166.247                        |
| 26                  | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9           | B            | III       | 56,05                     | 166.247                        |



|    |                             |    |   |     |       |         |
|----|-----------------------------|----|---|-----|-------|---------|
| 27 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | III | 37,41 | 110.960 |
| 28 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | III | 37,41 | 110.960 |
| 29 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | III | 56,05 | 166.247 |
| 30 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | III | 56,05 | 166.247 |
| 31 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | III | 99,82 | 296.071 |
| 32 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 89,72 | 243.252 |
| 33 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 56,05 | 151.965 |
| 34 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 56,05 | 151.965 |
| 35 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 37,41 | 101.427 |
| 36 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 37,51 | 101.698 |
| 37 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 56,05 | 151.965 |
| 38 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 56,05 | 151.965 |
| 39 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | IV  | 99,82 | 270.635 |
| 40 | Str Gral Simionescu , nr 10 | 9  | B | P   | 19,42 | 52.652  |
| 41 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | P   | 87,99 | 238.561 |
| 42 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | P   | 58,98 | 159.908 |
| 43 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | P   | 37,78 | 102.430 |
| 44 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | P   | 67,35 | 182.601 |
| 45 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | P   | 59,35 | 160.912 |
| 46 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | I   | 37,78 | 112.057 |
| 47 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | I   | 73,06 | 216.699 |
| 48 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | I   | 59,25 | 175.738 |
| 49 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | I   | 49,17 | 145.841 |
| 50 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | I   | 87,99 | 260.982 |
| 51 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | I   | 58,98 | 174.937 |
| 52 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | II  | 39,78 | 117.989 |
| 53 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | II  | 67,35 | 199.763 |
| 54 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | II  | 59,35 | 176.035 |
| 55 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | II  | 49,17 | 145.841 |
| 56 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | II  | 87,99 | 260.982 |
| 57 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A |     | 57,98 | 171.971 |
| 58 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | III | 22,78 | 67.567  |
| 59 | Str Gral Simionescu , nr 7  | 10 | A | III | 67,35 | 199.763 |



|    |                            |    |   |     |       |         |
|----|----------------------------|----|---|-----|-------|---------|
| 60 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | III | 59,35 | 176.035 |
| 61 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | III | 49,17 | 145.841 |
| 62 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | III | 87,99 | 260.982 |
| 63 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | III | 58,98 | 174.937 |
| 64 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 37,78 | 102.430 |
| 65 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 67,35 | 182.601 |
| 66 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 59,35 | 160.912 |
| 67 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 49,17 | 133.311 |
| 68 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 92,57 | 250.979 |
| 69 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 58,98 | 159.908 |
| 70 | Str Gral Simionescu , nr 7 | 10 | A | IV  | 19,42 | 52.652  |
| 71 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 23,69 | 64.229  |
| 72 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 23,69 | 64.229  |
| 73 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 35,58 | 96.466  |
| 74 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 23,69 | 64.229  |
| 75 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 23,69 | 64.229  |
| 76 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 35,58 | 96.466  |
| 77 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 40,48 | 109.751 |
| 78 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | P   | 23,69 | 64.229  |
| 79 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 23,69 | 70.266  |
| 80 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 35,58 | 105.532 |
| 81 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 40,48 | 120.066 |
| 82 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 23,69 | 70.266  |
| 83 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 35,65 | 105.740 |
| 84 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 40,48 | 120.066 |
| 85 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 35,58 | 105.532 |
| 86 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | I   | 28,32 | 83.998  |
| 87 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | II  | 23,69 | 70.266  |
| 88 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | II  | 35,58 | 105.532 |
| 89 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | II  | 40,48 | 120.066 |
| 90 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | II  | 23,69 | 70.266  |
| 91 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | II  | 23,69 | 70.266  |
| 92 | Str Emil Garleanu , nr 12  | 17 | C | II  | 40,48 | 120.066 |



|     |                           |    |   |     |       |         |
|-----|---------------------------|----|---|-----|-------|---------|
| 93  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | II  | 35,58 | 105.532 |
| 94  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | II  | 23,69 | 70.266  |
| 95  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 23,69 | 70.266  |
| 96  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 35,58 | 105.532 |
| 97  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 40,48 | 120.066 |
| 98  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 23,69 | 70.266  |
| 99  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 35,65 | 105.740 |
| 100 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 40,48 | 120.066 |
| 101 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 35,58 | 105.532 |
| 102 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | III | 23,69 | 70.266  |
| 103 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 23,69 | 64.229  |
| 104 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 35,58 | 96.466  |
| 105 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 40,48 | 109.751 |
| 106 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 23,69 | 64.229  |
| 107 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 35,65 | 96.655  |
| 108 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 40,48 | 109.751 |
| 109 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 35,58 | 96.466  |
| 110 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17 | C | IV  | 23,69 | 64.229  |

Președinte de ședință,  
Silviu CIOBANICA \*

Documentul semnat in  
original se află la dosarul  
ședinței



**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliul Local nr. 117 din 30.07.2026**

**Unități locative, reprezentând locuințe convenabile (apartamente), din fondul locativ al municipiului Câmpulung, ce aparțin domeniului privat**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Adresa</b>               | <b>Bloc</b> | <b>Scara</b> | <b>Etaj</b> | <b>Apartament</b> | <b>Suprafata (mp)</b> | <b>Valoare justa (lei)</b> |
|-----------------|-----------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1               | Costel Constantinescu nr. 8 | 4           | A            | P           | 2                 | 34,85                 | <b>94.486</b>              |
| 2               | Costel Constantinescu nr. 8 | 4           | B            | P           | 3                 | 34,85                 | <b>94.486</b>              |
| 3               | Costel Constantinescu nr. 8 | 4           | C            | III         | 13                | 35,07                 | <b>104.019</b>             |
| 4               | Costel Constantinescu nr. 8 | 4           | D            | IV          | 18                | 33,78                 | <b>91.585</b>              |
| 5               | Bd IC Bratianu nr. 57       | 5           | A            | II          | 13                | 40,15                 | <b>119.087</b>             |
| 6               | Bd IC Bratianu nr. 57       | 5           | C            | I           | 10                | 28,52                 | <b>84.592</b>              |
| 7               | Bd IC Bratianu nr. 57       | 5           | C            | II          | 17                | 40,17                 | <b>119.146</b>             |
| 8               | Bd IC Bratianu nr. 57       | 5           | C            | III         | 22                | 29                    | <b>86.015</b>              |
| 9               | Bd IC Bratianu nr. 55       | 6           | A            | IV          | 26                | 30,7                  | <b>83.235</b>              |
| 10              | Bd IC Bratianu nr. 55       | 6           | B            | I           | 12                | 36,3                  | <b>107.667</b>             |
| 11              | Bd IC Bratianu nr. 55       | 6           | C            | P           | 2                 | 32,6                  | <b>88.386</b>              |
| 12              | Bd IC Bratianu nr. 55       | 6           | C            | II          | 17                | 29,91                 | <b>88.714</b>              |
| 13              | Bd IC Bratianu nr. 55       | 6           | C            | P           | 3                 | 32,89                 | <b>89.172</b>              |
| 14              | Bd IC Bratianu nr. 55       | 6           | C            | P           | 4                 | 36,98                 | <b>100.261</b>             |
| 15              | Gen.Simonescu nr. 3         | 7           | B            | P           | 2                 | 26,53                 | <b>71.929</b>              |
| 16              | Gen.Simonescu nr.3          | 7           | B            | III         | 20                | 38,4                  | <b>113.896</b>             |
| 17              | Gen.Simonescu nr.3          | 7           | B            | III         | 19                | 26,25                 | <b>77.859</b>              |
| 18              | Gen.Simonescu nr.3          | 7           | C            | II          | 16                | 31,5                  | <b>93.430</b>              |
| 19              | Gen.Simonescu nr.3          | 7           | B            | III         | 23                | 26,3                  | <b>78.007</b>              |
| 20              | Gen.Simonescu nr.5          | 8           | A            | III         | 21                | 32,89                 | <b>97.553</b>              |
| 21              | Gen.Simonescu nr.5          | 8           | A            | IV          | 26                | 29,77                 | <b>80.713</b>              |
| 22              | Gen.Simonescu nr.5          | 8           | D            | P           | 4                 | 31,7                  | <b>85.946</b>              |
| 23              | Gen.Simonescu nr.5          | 8           | D            | I           | 12                | 28,8                  | <b>85.422</b>              |
| 24              | Gen.Simonescu nr.5          | 8           | B            | P           | 5                 | 28,8                  | <b>78.083</b>              |
| 25              | Gen.Simonescu nr.9          | 11          | A            | P           | 4                 | 41,68                 | <b>113.004</b>             |
| 26              | Gen.Simonescu nr.9          | 11          | A            | P           | 6                 | 30,7                  | <b>83.235</b>              |
| 27              | Gen.Simonescu nr.9          | 11          | B            | I           | 10                | 41,67                 | <b>123.595</b>             |



|    |                         |    |   |     |    |       |         |
|----|-------------------------|----|---|-----|----|-------|---------|
| 28 | Emil Garleanu nr.2      | 12 | A | P   | 2  | 35,3  | 95.706  |
| 29 | Emil Garleanu nr.2      | 12 | C | P   | 1  | 36,27 | 98.336  |
| 30 | Emil Garleanu nr.2      | 12 | D | P   | 4  | 39,92 | 108.232 |
| 31 | Emil Garleanu nr.2      | 12 | D | III | 14 | 41,55 | 123.239 |
| 32 | Emil Garleanu nr.2      | 12 | D | IV  | 20 | 39,92 | 108.232 |
| 33 | Emil Garleanu nr.4      | 13 | A | II  | 11 | 49,4  | 146.523 |
| 34 | Emil Garleanu nr.4      | 13 | B | II  | 10 | 41,7  | 123.684 |
| 35 | Emil Garleanu nr.6      | 14 | A | IV  | 19 | 40,89 | 110.862 |
| 36 | Emil Garleanu nr.10     | 16 | A | II  | 11 | 48,88 | 144.980 |
| 37 | Gen.Simonescu nr.14     | 21 | C | I   | 8  | 42,2  | 125.167 |
| 38 | Lt.Dumitru Lazea nr.8   | 22 | C | P   | 3  | 36,78 | 99.719  |
| 39 | Lt.Dumitru Lazea nr.8   | 22 | D | P   | 1  | 37,44 | 101.509 |
| 40 | Lt.Dumitru Lazea nr.8   | 22 | E | IV  | 18 | 40,86 | 110.781 |
| 41 | Lt.Dumitru Lazea nr.8   | 22 | F | IV  | 20 | 40,09 | 108.693 |
| 42 | Emil Garleanu nr.11     | 24 | A | P   | 2  | 37,7  | 102.213 |
| 43 | Emil Garleanu nr.9      | 25 | C | P   | 2  | 36,89 | 100.017 |
| 44 | Emil Garleanu nr.16     | 26 | B | II  | 8  | 41,89 | 124.248 |
| 45 | Emil Garleanu nr.16     | 26 | C | P   | 1  | 36,75 | 99.638  |
| 46 | Lt.Dumitru Lazea nr.10  | 27 | B | P   | 3  | 36,89 | 100.017 |
| 47 | Lt.Dumitru Lazea nr.10  | 27 | C | III | 14 | 40,89 | 121.282 |
| 48 | Lt.Dumitru Lazea nr.10  | 27 | D | IV  | 18 | 40,11 | 108.747 |
| 49 | Lt.Dumitru Lazea nr.10  | 27 | D | P   | 3  | 37,6  | 101.942 |
| 50 | Emil Garleanu nr.6      | 14 | D | P   | 4  | 37,24 | 100.966 |
| 51 | G-RAL SIMONESCU NR.7    | 10 | B | I   | 10 | 41,68 | 123.625 |
| 52 | G-RAL SIMONESCU NR.7    | 10 | B | III | 20 | 30,92 | 91.710  |
| 53 | G-ral C Simonescu nr.11 | A1 | A | 7   | 30 | 66,24 | 196.471 |
| 54 | G-ral C Simonescu nr.11 | A1 | B | P   | 3  | 65,95 | 178.806 |
| 55 | Sos.Nationala nr.165    | A7 | B | P   | 1  | 78,52 | 212.886 |
| 56 | Bld.IC Bratianu nr.4A   | B1 | B | 1   | 8  | 54,18 | 160.700 |
| 57 | Bld.IC Bratianu nr.4A   | B1 | C | P   | 3  | 60,79 | 164.816 |
| 58 | G.Topirceanu nr.2       | B6 | A | P   | 4  | 51,51 | 139.656 |
| 59 | G.Topirceanu nr.2       | B6 | A | 4   | 20 | 55,6  | 150.744 |
| 60 | Bld.IC Bratianu nr.2A   | B7 | A | P   | 3  | 52,21 | 141.553 |





|    |                           |        |   |     |    |       |         |
|----|---------------------------|--------|---|-----|----|-------|---------|
| 61 | Bld.IC Bratianu nr.2A     | B7     | A | P   | 2  | 52,12 | 141.309 |
| 62 | Cap.I Becleanu nr.1       | C1     | B | P   | 2  | 38,41 | 104.138 |
| 63 | Cap.I Becleanu nr.1       | C1     | C | I   | 7  | 41,21 | 122.231 |
| 64 | G.Topirceanu nr.4         | C2     | C | 4   | 17 | 40,96 | 111.052 |
| 65 | Dumitru Lazea nr.5        | C4     | A | P   | 1  | 63,1  | 171.079 |
| 66 | Dumitru Lazea nr.5        | C4     | C | P   | 1  | 65,2  | 176.772 |
| 67 | Cap.I Becleanu nr.3       | C5     | A | P   | 1  | 65,01 | 176.257 |
| 68 | Cap.I Becleanu nr.10      | C9     | C | P   | 2  | 52,14 | 141.364 |
| 69 | Cap.I Becleanu nr.10      | C9     | D | P   | 2  | 50,31 | 136.402 |
| 70 | Cap.I Becleanu nr.6       | C12    | B | P   | 4  | 50,7  | 137.459 |
| 71 | Cap.I Becleanu nr.6       | C12    | A | 2   | 11 | 55,8  | 165.505 |
| 72 | G.Topirceanu nr.5         | C13bis | A | P   | 4  | 51,1  | 138.544 |
| 73 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | P   | 15 | 10,48 | 28.414  |
| 74 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | II  | 28 | 11,5  | 34.110  |
| 75 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | I   | 31 | 12,6  | 37.372  |
| 76 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | II  | 48 | 11,56 | 34.287  |
| 77 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | II  | 45 | 11,5  | 34.110  |
| 78 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | II  | 52 | 11,5  | 34.110  |
| 79 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | III | 71 | 11,5  | 34.110  |
| 80 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | III | 73 | 11,5  | 34.110  |
| 81 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | III | 83 | 11,5  | 34.110  |
| 82 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | IV  | 84 | 10,78 | 29.227  |
| 83 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | A | IV  | 99 | 11,5  | 31.179  |
| 84 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | P   | 11 | 11,5  | 31.179  |
| 85 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | P   | 12 | 10,8  | 29.281  |
| 86 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | P   | 14 | 11,5  | 31.179  |
| 87 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | I   | 29 | 11,5  | 34.110  |
| 88 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | II  | 48 | 11,5  | 34.110  |
| 89 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | II  | 51 | 11,5  | 34.110  |
| 90 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | II  | 53 | 11,5  | 34.110  |
| 91 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | II  | 61 | 11,31 | 33.546  |
| 92 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | III | 68 | 10,78 | 31.974  |
| 93 | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17     | B | III | 81 | 11,5  | 34.110  |



|     |                           |     |   |     |     |       |         |
|-----|---------------------------|-----|---|-----|-----|-------|---------|
| 94  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17  | B | IV  | 84  | 11,5  | 31.179  |
| 95  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17  | B | IV  | 94  | 11,5  | 31.179  |
| 96  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17  | B | IV  | 95  | 11,5  | 31.179  |
| 97  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17  | B | IV  | 97  | 11,5  | 31.179  |
| 98  | Str Emil Garleanu , nr 12 | 17  | B | IV  | 103 | 11,5  | 31.179  |
| 99  | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | I   | 2   | 72,21 | 212.338 |
| 100 | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | I   | 3   | 87,09 | 256.094 |
| 101 | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | II  | 4   | 58,76 | 172.788 |
| 102 | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | III | 7   | 58,5  | 172.023 |
| 103 | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | IV  | 11  | 72,21 | 193.938 |
| 104 | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | IV  | 12  | 87,09 | 233.902 |
| 105 | strada Carpati , nr 91    | D22 | A | IV  | 14  | 61,81 | 166.006 |
| 106 | G-ral DRAGALINA nr.8D     | D7  | A | P   | 2   | 43,65 | 117.233 |
| 107 | GRUIULUI NR.65            | P4  | A | IV  | 10  | 75,42 | 202.559 |
| 108 | GRUIULUI NR.86            | P7  | A | P   | 1   | 66,3  | 178.065 |
| 109 | GRUIULUI NR. 67           | P12 | A | II  | 9   | 70,8  | 208.192 |
| 110 | GRUIULUI NR. 67           | P12 | B | P   | 3   | 52,4  | 140.733 |
| 111 | GRUIULUI NR. 72 bis       | P15 | B | III | 12  | 58    | 170.553 |
| 112 | G-ral GRECESCU NR.18      | P23 | A | IV  | 33  | 24,67 | 66.257  |
| 113 | G-ral GRECESCU NR.16      | P24 | C | IV  | 19  | 50,15 | 134.690 |
| 114 | G-ral GRECESCU NR.11      | P26 | A | II  | 8   | 59,04 | 173.611 |
| 115 | CARPATI NR.72             | P31 | B | I   | 4   | 46,74 | 137.442 |
| 116 | CARPATI NR.72             | P31 | B | I   | 6   | 46,74 | 137.442 |
| 117 | CARPATI NR.68             | S2  | D | II  | 7   | 70,4  | 207.016 |
| 118 | CARPATI NR.68             | S2  | D | IV  | 19  | 72,5  | 194.717 |
| 119 | GRUIULUI NR.49            | S3  | A | I   | 5   | 52,7  | 154.968 |
| 120 | GRUIULUI NR.49            | S3  | D | P   | 3   | 48,8  | 131.065 |
| 121 | G-ral GRECESCU NR.9       | D17 | A | III | 13  | 65,96 | 193.960 |
| 122 | GRUIULUI NR.63            | D18 | 2 | 4   | 11  | 76,5  | 205.460 |
| 123 | IEZER NR.2                | D20 | A | I   | 4   | 69,42 | 204.134 |

Președinte de ședință,  
Silviu CIOBANICA

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței



**Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliul Local nr. 117 din 30.07.2026**

**Unități locative, reprezentând locuințe convenabile (case), din fondul locativ al municipiului Câmpulung, ce aparțin domeniului privat**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Adresa</b>           | <b>Suprafață construcție<br/>( mp)</b> | <b>Suprafață teren<br/>( mp)</b> | <b>Valoare<br/>justa(lei)</b> |
|-----------------|-------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 1               | Str. Negru Voda, nr. 33 | 69,02                                  | 161                              | <b>98.832</b>                 |
| 2               | Str. Negru Voda, nr. 71 | 29,45                                  | 55                               | <b>31.193</b>                 |
|                 | Str. Negru Voda, nr. 71 | 25,95                                  | 55                               | <b>28.785</b>                 |
|                 | Str. Negru Voda, nr. 71 | 28,57                                  | 110                              | <b>41.519</b>                 |
|                 | Str. Negru Voda, nr. 71 | 68,68                                  | 110                              | <b>69.115</b>                 |
| 3               | Str Negru Voda, nr. 90  | 53,85                                  | 35                               | <b>53.405</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 90  | 26,9                                   | 20                               | <b>27.242</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 90  | 26,75                                  | 20                               | <b>27.115</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 90  | 53,67                                  | 35                               | <b>53.252</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 90  | 79,07                                  | 35                               | <b>74.740</b>                 |
| 4               | Str Negru Voda, nr. 92  | 23,7                                   | 55                               | <b>20.305</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 92  | 138,5                                  | 255                              | <b>183.525</b>                |
|                 | Str Negru Voda, nr. 92  | 31,4                                   | 55                               | <b>40.977</b>                 |
| 5               | Str Negru Voda, nr. 106 | 86,42                                  | 96,51                            | <b>76.694</b>                 |
| 6               | Str Negru Voda, nr. 113 | 85,3                                   |                                  | <b>120.416</b>                |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 66,24                                  | N/13.08                          | <b>93.509</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 82,72                                  |                                  | <b>116.774</b>                |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 82,95                                  |                                  | <b>117.098</b>                |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 42,07                                  |                                  | <b>59.389</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 53,4                                   |                                  | <b>75.383</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 70,26                                  |                                  | <b>99.184</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 74,87                                  |                                  | <b>105.692</b>                |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 28,16                                  |                                  | <b>39.753</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 56,4                                   |                                  | <b>79.618</b>                 |
|                 | Str Negru Voda, nr. 113 | 58,88                                  |                                  | <b>83.119</b>                 |



|    |                           |        |       |         |
|----|---------------------------|--------|-------|---------|
|    | Str Negru Voda, nr. 113   | 54,68  |       | 77.190  |
| 7  | Str Negru Voda, nr. 130   | 37,57  | 12,3  | 33.776  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 53,23  | 12,3  | 46.705  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 90,4   |       | 74.634  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 65,7   | 12,3  | 57.000  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 40,65  | 12,3  | 36.319  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 81,4   | 12,3  | 69.962  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 70,62  | 12,3  | 61.062  |
|    | Str Negru Voda, nr. 130   | 53,94  | 12,3  | 47.291  |
| 8  | Str Negru Voda, nr. 153   | 143,65 | 40    | 131.960 |
| 9  | Str Negru Voda, nr. 166   | 68,91  |       | 58.999  |
|    | Str Negru Voda, nr. 166   | 70,67  |       | 60.506  |
|    | Str Negru Voda, nr. 166   | 130,41 |       | 111.654 |
|    | Str Negru Voda, nr. 166   | 67,2   |       | 57.535  |
| 10 | Str Negru Voda, nr. 214   | 64,16  |       | 54.932  |
|    | Str Negru Voda, nr. 214   | 62,02  |       | 53.100  |
|    | Str Negru Voda, nr. 214   | 122    |       | 104.454 |
|    | Str Negru Voda, nr. 214   | 89,02  |       | 76.217  |
| 11 | Str Negru Voda, nr. 224   | 33,71  |       | 25.426  |
|    | Str Negru Voda, nr. 224   | 69,45  |       | 52.383  |
|    | Str Negru Voda, nr. 224   | 81,77  |       | 61.675  |
|    | Str Negru Voda, nr. 224   | 50,44  | 70    | 53.741  |
| 12 | Str Matei Basarab, nr. 33 | 48,14  | 16    | 68.932  |
|    | Str Matei Basarab, nr. 33 | 61,74  | 16    | 87.645  |
|    | Str Matei Basarab, nr. 33 | 60,59  | 16    | 86.063  |
| 13 | Str Matei Basarab, nr. 36 | 75,34  | 94    | 81.849  |
| 14 | Str Matei Basarab, nr. 42 | 40,34  | 31    | 43.863  |
|    | Str Matei Basarab, nr. 42 | 11,56  | 11,56 | 5.832   |
| 15 | Str Matei Basarab, nr. 43 | 77,52  | 30    | 88.404  |
| 16 | Str Matei Basarab, nr. 47 | 107,39 |       | 123.688 |
| 17 | Str Matei Basarab, nr. 55 | 69,72  | 32,5  | 75.463  |
|    | Str Matei Basarab, nr. 55 | 113,93 | 65    | 125.314 |
|    | Str Matei Basarab, nr. 55 | 63,69  | 32,5  | 69.409  |



|    |                               |        |        |         |
|----|-------------------------------|--------|--------|---------|
| 18 | Str Matei Basarab, nr. 81     | 80,48  | 36,7   | 85.741  |
|    | Str Matei Basarab, nr. 81     | 98,01  | 36,7   | 103.073 |
|    | Str Matei Basarab, nr. 81     | 34,39  | 36,7   | 40.173  |
|    | Str Matei Basarab, nr. 81     | 86,08  | 36,7   | 91.278  |
| 19 | Str Matei Basarab, nr. 83     | 72,68  | 180    | 102.129 |
|    | Str Matei Basarab, nr. 83     | 89,81  | 427,88 | 160.754 |
|    | Str Matei Basarab, nr. 83     | 52,27  | 183    | 82.455  |
| 20 | Str Matei Basarab, nr. 117    | 75,1   | 265    | 128.385 |
| 21 | Str Dragalina, nr. 3          | 75,1   | 1016   | 204.440 |
|    | Str Dragalina, nr. 3          | 76,67  | 658    | 164.261 |
| 22 | Str Dragalina, nr. 10         | 36,95  | 620    | 106.945 |
|    | Str Dragalina, nr. 10         | 60,91  | 30     | 60.012  |
|    | Str Dragalina, nr. 10         | 97,01  | 30     | 93.496  |
|    | Str Dragalina, nr. 10         | 90,71  | 60     | 91.169  |
| 23 | Str. Revoluției, nr. 16       | 128,9  | 430    | 169.961 |
| 24 | Str. Revoluției, nr. 24       | 37,25  | 24     | 37.364  |
|    | Str. Revoluției, nr. 24       | 40,05  | 24     | 39.961  |
| 25 | Str. Lascar Catargiu, nr 33   | 38,7   | 10     | 28.868  |
|    | Str. Lascar Catargiu, nr 33   | 55,41  | 184    | 79.382  |
|    | Str. Lascar Catargiu, nr 33   | 41,4   | 184    | 69.743  |
| 26 | Str. Lascar Catargiu, nr 36   | 31,16  | 200    | 73.273  |
| 27 | Str. ID Berechet              | 91,46  |        | 66.187  |
|    | Str. ID Berechet              | 37,74  |        | 27.311  |
|    | Str. ID Berechet              | 29,4   |        | 21.276  |
|    | Str. ID Berechet              | 59,74  |        | 43.232  |
|    | Str. ID Berechet              | 21,46  |        | 15.530  |
|    | Str. ID Berechet              | 21,72  |        | 15.718  |
| 28 | Str. ID Berechet              | 39,5   | 5      | 31.317  |
|    | Str. ID Berechet              | 56,66  | 9,25   | 45.388  |
|    | Str. ID Berechet              | 79,06  | 5,77   | 61.731  |
|    | Str. ID Berechet              | 34,43  | 5      | 27.441  |
| 29 | Strada Republicii, 14         | 252,14 | 30     | 208.469 |
| 30 | Str Piata Juramantului, nr. 3 | 48,54  | 4,16   | 47.439  |



|    |                               |        |       |         |
|----|-------------------------------|--------|-------|---------|
|    | Str Piata Juramantului, nr. 3 | 90,34  | 4,16  | 87.488  |
|    | Str Piata Juramantului, nr. 3 | 97,13  | 4,16  | 93.994  |
| 31 | Str Mihai Eminescu, nr. 2     | 94,71  |       | 98.465  |
|    | Str Mihai Eminescu, nr. 2     | 45,4   |       | 47.200  |
|    | Str Mihai Eminescu, nr. 2     | 58,83  |       | 61.162  |
| 32 | Str Nicolae Iorga, nr. 10     | 195,56 | 211   | 248.634 |
| 33 | ALEXANDRU VOIEVOD,<br>nr. 43  | 89,29  | 883   | 230.865 |
| 34 | ANA DOAMNA ,nr.9A             | 74,3   | 380   | 128.279 |
| 35 | COL. STANESCU                 | 54,92  | 166   | 68.158  |
|    | COL. STANESCU                 | 37,4   | 166   | 52.622  |
| 36 | CONSTANTIU POPESCU            | 108,04 | 50    | 104.815 |
|    | CONSTANTIU POPESCU            | 39,52  | 42    | 43.657  |
| 37 | DECEBAL, nr. 19               | 59,09  | 82,17 | 66.218  |
| 38 | DR. FALCOIANU, nr. 27         | 63,15  | 235   | 85.939  |
| 39 | DR.I.NANU MUSCEL              | 63,65  | 95    | 68.546  |
| 40 | FUNDATURA PREDOIU             | 110,67 | 850   | 195.514 |
| 41 | FRATII GOLESTI, nr. 4         | 27,57  |       | 21.778  |
|    | FRATII GOLESTI, nr. 4         | 27,93  |       | 22.063  |
| 42 | GEN.GHE POSOIU, nr.13         | 48,56  | 31,68 | 50.165  |
| 43 | I.C.BRATIANU                  | 109,14 | 158   | 123.353 |
| 44 | ION MIHALACHE                 | 37,13  | 98,51 | 49.492  |
| 45 | MAIOR GALDAU, nr. 22          | 41     | 70    | 45.276  |
| 46 | MAIOR GALDAU, nr. 28          | 82,08  | 200   | 98.266  |
|    | MAIOR GALDAU, nr. 28          | 115,39 | 66,8  | 110.834 |
| 47 | MARASTI nr.74                 | 37,57  | 61,45 | 43.650  |
| 48 | Drumul MORII,NR.1             | 54,5   | 690   | 103.406 |
| 49 | RICHARD 45                    | 78,16  | 85,7  | 76.849  |
| 50 | SF ILIE 14 A                  | 43,15  | 30    | 43.309  |
| 51 | DR. COSTEA nr. 7              | 39,75  | 94,44 | 51.131  |

Președinte de ședință,  
Silviu CIOBANICA

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței